

Obec Svinia

špeciálny stavebný úrad

so sídlom na MsÚ V Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/11046/150342/2025-Čj

V Prešove dňa: 12.09.2025

Vybavuje: Čajka M.

☎ 051/3100531

✉ martin.cajka@presov.sk

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 14.03.2025 podala spoločnosť ANOVIA s.r.o., Drienica súp. č. 20, 083 01 Drienica na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: „Miestna cestná komunikácia v lokalite Močiar v obci Svinia“, ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 565/65, KN-E 493, katastrálne územie Svinia.

Predmetom stavebného konania je stavebný objekt:

SO 01 – cestná komunikácia

Obec Svinia, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia §39a ods. 4 a §61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou (líniová inžinierska stavba, veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej inžinierskej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej líniovej inžinierskej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej líniovej inžinierskej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Svinia a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Svinia.

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Doručí sa:

1. Splnomocnený zástupca za stavebníka a zhotoviteľ stavby: ANOVIA s.r.o., Drienica súp. č. 20, 083 01 Drienica
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
7. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
12. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
13. Projektant stavby: Ing. Ľubomír Hrabčák, Vihorlatská 17, 080 01 Prešov
14. Obec Svinia, Hlavná 87/10, 082 32 Svinia – pre spis

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou pre líniovú inžiniersku stavbu: „Miestna cestná komunikácie v lokalite Močiar v obci Svinia“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Svinia a zverejnená na úradnej elektronickej tabuli obce Svinia

dňa 12.9.2025.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou pre líniovú inžiniersku stavbu: „Miestna cestná komunikácie v lokalite Močiar v obci Svinia“, bola zvesená z úradnej tabule obce Svinia a z úradnej elektronickej tabule obce Svinia

dňa.....

.....
Pečiatka a podpis