

Ateliér URBEKO s.r.o.

Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV

Tel.:(051) 77 220 71

mobil: 0905 371 634

e-mail:urbeko.urbeko@gmail.com

S V I N I A

Územný plán obce

Zmeny a doplnky č.2

Textová časť

september 2022

Obsah

A/ Sprievodná správa Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Svinia.....	3
1. Základné údaje.....	3
1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia	3
1.2 Vymedzenie riešeného územia.....	3
1.3 Zoznam použitých podkladov.....	3
1.4 Súlad so zadaním a územným plánom regiónu.....	3
2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie.....	4
3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu	4
3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia	4
3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien	4
3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách.....	5
3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry.....	5
3.5 Návrh technickej infraštruktúry.....	5
3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	6
3.7 Záväzné regulatívy	6
3.8 Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy.....	6
B/ Zmeny a doplnky v textovej časti ÚPN-O.....	6
C/ Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-O.....	20

Grafická časť:

Výkr.č. 2: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami	+ náložka č.2
Výkr.č.3: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami - zastavané územie obce	+ náložka č.3
Výkr.č. 4 : Návrh dopravy	+ náložka č.4
Výkr.č. 5: Návrh vodného hospodárstva	+ náložka č.5
Výkr.č. 6: Návrh energetiky	+ náložka č.6
Výkr.č. 8: Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby	
Perspektívne použitie PP na nepoľnohospodárske účely (výrez)	P-1

A/ Sprievodná správa Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Svinia

1. Základné údaje

Názov: Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Svinia
Obstarávateľ: Obec Svinia, Hlavná 10, 082 32 Svinia
V zastúpení : Ing. Stanislav Imrich
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP, reg. č. 449

Spracovateľ: URBEKO s.r.o.
Konštantínova 3, 080 01 Prešov
Ing.arch. Vladimír Ligus, AA SKA 1129
Jana Kačmariková

1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Svinia je aktualizovať územný plán v súlade s požiadavkami obce a fyzických osôb na zmenu funkčného využitia pozemkov prevažne na výstavbu rodinných domov.

1.2 Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím územného plánu je katastrálne územie obce Svinia, zmeny a doplnky č.2 navrhujú zmeny prevažne v zastavanom území obce podľa platného územného plánu obce.

1.3 Zoznam použitých podkladov

Na vypracovanie zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Svinia boli použité nasledujúce podklady:

- Zadanie pre vypracovanie ÚPN obce Svinia, schválené 17.2.2016
- ÚPN - O Svinia, schválený 28.6.2017
- Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinia, schválené 28.2.2018
- požiadavky objednávateľa na zmeny a doplnky územného plánu
- vyhodnotenie pripomienok z prerokovania zmien a doplnkov.

1.4. Súlad so zadaním a územným plánom regiónu

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce boli spracované v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Svinia, schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva č.8/216 zo dňa 17.2.2016, v ktorom je uvedená požiadavka na vyžívanie prieluk a nezastavaných pozemkov v zastavanom území obce.

Súčasťou riešených zmien a doplnkov je zabezpečenie súladu s aktuálnym územným plánom regiónu, ktorým je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č.268/2019 dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 269/2019 dňa 26.8.2019 s účinnosťou od 6.10.2019.

2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie

Obec Svinia má územný plán schválený uznesením Obecného zastupiteľstva (OZ) č. 15/2017 bod B.5 zo dňa 28.6.2017, vyhlásených VZN obce č.4/2017, v znení Zmien a doplnkov č.1/2017 ktoré boli schválené 28.2.2018 uznesením OZ č.18/2018, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN obce č. 1/2018.

3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu

3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia

Navrhovaná zmena územného plánu má za cieľ zmeniť funkčné využitie dotknutých pozemkov na plochy pre výstavbu rodinných domov. Podľa pôvodného územného plánu obce sú tieto pozemky prevažne záhradami pôvodnej alebo navrhovanej zástavby. Aktualizuje sa riešenie komunikácií na Šarišskej ulici v lokalite Nad močiar v súlade s reálnym umiestnením existujúcej cesty a majetkoprávnym stavom územia. Zmenu využitia pozemkov v pôvodnom ochrannom pásme cesty I. triedy umožňuje zmena cestného zákona a intenzity dopravy na nej po vybudovaní súbežného úseku diaľnice D1, zrušenie ochranného pásma cintorína vyplýva zo zmeny zákona o pohrebníctve.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja obce sa navrhovanou zmenou územného plánu nemení. Výstavba rodinných domov je navrhnutá v obytných zónach, rozšírenie športového areálu v nadväznosti na existujúce futbalové ihrisko. V novo navrhnutom páse verejnej zelene na Šarišskej ulici bude priestor pre umiestnenie mestského mobiliáru (lavičky) a športových zariadení (street workout, fitnes prvky).

3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien

V ZaD č. 2 ÚPN-O Svinia sú navrhnuté tieto zmeny funkčného využitia pozemkov:

P.č.	Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie	Navrhované funkčné využitie
1	Jarková ul.	Súkromná zeleň	Plochy rodinných domov, Miestne komunikácie
2	Slnečná ul.	Verejná zeleň	Plochy rodinných domov. Súkromná zeleň
3	Slovenská ul.	Súkromná zeleň	Plochy rodinných domov
4	Kútová ul.	Súkromná zeleň	Plochy rodinných domov
7	Pri futbalovom ihrisku	Lúky, pasienky, Krajinná a sprievodná zeleň	Plochy rekreácie a športu, Verejná zeleň, Účelová komunikácia spevnená
8	Šarišská ul.	Plochy rodinných domov, Súkromná zeleň, Miestne komunikácie, Pešie chodníky spevnené, Orná pôda	Plochy rodinných domov, Súkromná zeleň, Miestne komunikácie, zeleň, Miestne komunikácie, Pešie chodníky spevnené, Cyklistické

			cestičky
9	Nad močiar	Plochy rodinných domov, Súkromná zeleň	Miestne komunikácie

3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách

Navrhovanou zmenou sa v územnom pláne obce zvýši možnosť výstavby o 10 rodinných domov pre cca 40 obyvateľov. Vzhľadom na veľkosť obce to nevyvoláva potrebu zmeny v územnom pláne predpokladaného počtu obyvateľov obce v návrhovom období a tým ani v potrebných kapacitách technickej a sociálnej infraštruktúry.

3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry

Dopravná obsluha navrhovaných stavebných pozemkov bude zabezpečená existujúcimi alebo navrhovanými miestnymi komunikáciami funkčnej triedy C3 kategórie MO 6,5/40 alebo D1 5/20. Dopĺňa sa účelová prístupová komunikácia ku rozšírenej ploche športového areálu pri futbalovom ihrisku. V rámci týchto zmien a doplnkov sa aktualizuje dopravná infraštruktúra na Šarišskej ulici - akceptovaná je existujúca trasa pôvodnej účelovej komunikácie, ktorej stavebnou úpravou vznikne miestna komunikácia potrebnej kategórie MZ 8/60. Dopĺňa sa návrh výstavby pešieho chodníka na južnej strane Šarišskej ulice v úseku navrhovanej zástavby rodinnými domami a súbežnej samostatnej cyklistickej cestičky vedúcej až po hranicu katastra obce Župčany.

V rámci navrhovaných zmien a doplnkov sa v súlade so zmenou cestného zákona ruší vyznačenie ochranného pásma cesty I. triedy v súvisle zastavanom území obce vymedzenom v územnom pláne. Po vybudovaní súbežného úseku diaľnice D1 výrazne klesla intenzita dopravy na ceste I/18, čo zároveň umožňuje využitie časti dotknutých priľahlých pozemkov na zastavateľné plochy. Aj v takom prípade je však rešpektovaný princíp odstupu obytných plôch od cesty I. triedy z dôvodu ochrany pred negatívnymi vplyvmi z dopravy na ceste I. triedy, a to v miere zodpovedajúcej zníženej intenzite hluku a exhalátov z dopravy. Dopĺňané plochy bývania nezasahujú do ochranného pásma diaľnice.

3.5 Návrh technickej infraštruktúry

Zásobovanie vodou:

Koncepcia zásobovania vodou v obci sa nemení. Navrhovaná výstavba bude zásobovaná z existujúcej alebo rozšírenej distribučnej siete v riešených lokalitách. Pitná voda v riešenom území je zabezpečená z vodárenských zdrojov Východoslovenskej vodárenskej sústavy.

Odkanalizovanie:

Koncepcia odkanalizovania v obci sa nemení. Odpadové vody budú odvádzané verejnou splaškovou kanalizáciou do miestnej ČOV Svinia, recipientom vyčistených vôd bude riečka Malá Svinka.

Zásobovanie elektrickou energiou:

Navrhovaná výstavba bude el. energiou zásobovaná z navrhovaných uličných NN el. rozvodov napojených na existujúce alebo už v územnom pláne navrhnuté transformačné stanice.

Zásobovanie plynom:

Zásobovanie navrhovanej zástavby zemným plynom bude z navrhovaných stredtlakových distribučných rozvodov vedených v existujúcich alebo navrhovaných uliciach.

Telekomunikačné siete:

Navrhovaná zástavba bude napojená na existujúce alebo navrhované telekomunikačné rozvody vedené v koridoroch miestnych komunikácií. Optická sieť ftth bude vybudovaná káblom uloženým v zemi. Dotknuté územie je pokryté signálom všetkých mobilných operátorov a terestrickým rádiovým a televíznym signálom.

3.6 Konceptia starostlivosti o životné prostredie

Konceptia starostlivosti o životné prostredie stanovená v územnom pláne sa navrhovanými zmenami a doplnkami ÚPN-O nemení. Navrhovaná zmena funkčného využitia dotknutých pozemkov neovplyvní negatívne kvalitu životného prostredia v obci pri dodržaní stanovených záväzných regulatívov a rozsahu výstavby.

Pre ochranu obytných plôch pred hlukom a exhalátmi z dopravy je odporúčané na hranici pozemkov pri ceste I. triedy budovať plné oplotenia.

Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v existujúcej ČOV Svinia. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia) a ekologickými tepelnými zdrojmi (tepelné čerpadlá, fotovoltika).

Vodný tok Malá Svinka nemá upravené koryto, jeho kapacita nie je dostatočná na prevedenie prietoku Q_{100} -ročnej vody. Pri výstavbe v jeho okolí vrátane riešenej lokality na Jarkovej ulici je do doby úprav koryta v zastavanom území obce potrebné v súlade s platným územným plánom zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu jednotlivých stavieb.

Navrhovanou výstavbou nebude negatívne ovplyvnené žiadne vyhlásené alebo navrhované chránené územie, biotop európskeho alebo národného významu alebo ekologická stabilita krajiny. Výsadbou okrasnej a úžitkovej zelene na pozemkoch rodinných domov a plochách verejnej zelene vzrastie voči pôvodným plochám ornej pôdy podiel vzrastlej zelene aj biodiverzita územia.

3.7 Záväzné regulatívy

Platné záväzné regulatívy výstavby v obci sa dopĺňajú o regulatív navrhovanej polyfunkčnej plochy bývania a rekreácie.

3.8 Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy

Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy je spracované v rozsahu riešením dotknutých pozemkov.

B/ Zmeny a doplnky v textovej časti ÚPN-O

Textová časť územného plánu obce Svinia sa mení a dopĺňa takto:

1. V celom texte ÚPN-O sa slová „ÚPN VÚC Prešovský kraj“ nahrádzajú slovami „ÚPN Prešovského samosprávneho kraja“.
2. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 1) "Vymedzenie riešeného územia", sa číslovka 117 mení na 120,5
3. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 2) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu", sa pôvodný text nahrádza textom:

"Pri riadení využitia a priestorového usporiadania územia obce je potrebné rešpektovať nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu, ktorou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. Podľa platného znenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, schváleného uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 zo dňa 26.8. 2019 s účinnosťou od 6.10.2019, je pri územnom rozvoji obce Svinia potrebné zohľadniť nasledujúce regulatívy a verejnoprospešné stavby:

- I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja**
- 1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie**
- 1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov**
- 1.1.1. Podporovať priame väzby prešovsko–košickej aglomerácie na európsku urbanizačnú os v smere Rzeszów – Krosno – Svidník – Prešov – Košice – Miskolc – Budapešť v smere sever – juh.
- 1.1.2. Podporovať priame väzby PSK na hlavnú rozvojovú os prvého stupňa Olomouc – Zlín – Žilina – Poprad – Levoča – Prešov – Košice – Michalovce – Užhorod – Mukačevo v smere západ – východ.
- 1.1.3. Rozvíjať prešovsko – košické ťažisko osídlenia ako súčasť medzinárodného sídelného systému vo väzbe na ťažiská osídlenia Rzeszów a Miskolc.
- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.
- 1.2. V oblasti regionálnych vzťahov**
- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiská osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.1. 1. skupiny, 1. podskupiny – Prešov.
- 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:
 - 1.2.4.1. Prvej úrovne:
 - 1.2.4.1.1. Košicko – prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatskom euroregióne.
- 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.1. Prvého stupňa:
 - 1.2.5.1.1. Žilinsko – podtatranskú rozvojovú os:

Martin – hranica ŽSK/PSK – Poprad – Prešov.
- 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
- 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.

1.2.17. *V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.*

1.2.18. *Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiaru ochranu obyvateľstva.*

1.3. V oblasti štruktúry osídlenia

1.3.1. *Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.*

1.3.2. *Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.*

1.3.3. *Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.*

1.3.4. *Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.*

1.3.5. *Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.*

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. V oblasti hospodárstva

2.1.1. *Podporovať rozvoj existujúcich a navrhovaných priemyselných parkov.*

2.1.4. *Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.*

2.1.5. *Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).*

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

2.2.1. *Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.*

2.2.2. *Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.*

2.2.3. *Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.*

2.2.4. *Rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v existujúcich a navrhovaných chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich zónach A (PIENAP, NP Slovenský Raj) a rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach.*

2.2.5. *Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisí zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozadržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.*

2.3. V oblasti ťažby

2.3.1. *Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia.*

2.3.2. *Podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov, revitalizovať dobývacie priestory s cieľom ich krajinárskeho zakomponovania do okolitého prírodného územia, s funkciou krajiny slúžiacej ako náučné lokality a rešpektovať prirodzenú sukcesiu týchto území. V osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín.*

2.3.3. Zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.

3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.

3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.

3.3. V oblasti sociálnych vecí

3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.

3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.

3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.

3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.

3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.

3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.

3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva

4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.

4.7. Využívať funkčné plochy športovej, rekreačnej vybavenosti a cestovného ruchu, najmä na modernizáciu existujúcich zariadení predovšetkým na území národných parkov mimo zastavaných území obcí.

4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.

4.9. Podporovať možnosť rozvoja/revitalizácie opustených banských území z hľadiska ich využitia pre cestovný ruch.

4.10. Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného

okolía s kultúrno–historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, solná cesta, vínna cesta a iné), vrátane cyklistických trás predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.

- 4.11. Vymedziť sústavu turistických nástupných bodov, do ktorých priviesť integrovanú dopravu, zriadiť služby, vrátane parkovísk a oddychových plôch.
- 4.15. Zariadenia, služby alebo vybavenosť cestovného ruchu umiestňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.
- 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
- 4.18. Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo–rekreačnou vybavenosťou.
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
- 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
- 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
- 4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.
- 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).
- 4.26. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo – rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním.
- 4.29. Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentami starostlivosti o tieto územia.
- 4.31. Investičné zámery navrhovať a umiestňovať mimo lokalít kultúrneho dedičstva najmä pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón alebo v ich blízkosti a v ich katastrálnom území, aby nedochádzalo k ohrozeniu charakteru lokality a zániku jedinečného a neopakovateľného „genia loci“.

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
- 5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny

- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP

Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.

- 6.1.2. V chránených územiach a lokalitách Svetového dedičstva (UNESCO), najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy s potrebou zohľadnenia platnej legislatívy v oblasti ochrany chránených území prírody a ochrany národných kultúrnych pamiatok.
- 6.1.4. Umiestňovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosilňovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.8. Investičné zámery navrhovať mimo jadrovej zóny Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, mimo existujúcich a navrhovaných chránených území s najvyšším stupňom ochrany, existujúcich a navrhovaných A zón národných parkov, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiam, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.

6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.

6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov

- prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.5. V blízkosti územia národných parkov a chránených území, v blízkosti jaskýň a v ich ochranných pásmach, chránených územiach s 3. a vyšším stupňom neotvárať a opätovne nespúšťať do prevádzky lomy predovšetkým z dôvodu ochrany fauny nachádzajúcej sa v už dlhodobo opustených ťažobných priestoroch.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
- 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu**
- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
- 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.
- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
- 8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva**
- 8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
- 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
- 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
- 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
- 8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.

- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.6. Nové cesty I. triedy, rýchlostné komunikácie a diaľnice je možné viesť cez pamiatkové územia, areály národných kultúrnych pamiatok alebo v bezprostrednom okolí národných kultúrnych pamiatok, iba v odôvodnených prípadoch vo verejnom záujme a výnimočných prípadoch s rešpektovaním a ochranou ich pamiatkových hodnôt, s elimináciou nežiadúcich vplyvov v čase výstavby.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia

- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno–gravitačnom regióne Východné Slovensko.
- 9.2. Rešpektovať postavenia paneurópskych multimodálnych koridorov Va., ako súčasť koridorovej siete TEN–T, v línii Bratislava – Trnava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina/Užhorod, určený pre diaľničnú sieť – D1.

9.3. Cestná doprava

- 9.3.1. Rešpektovať trasovanie ciest zaradených podľa európskej dohody AGR, lokalizovaných v Prešovskom kraji:
- 9.3.1.1. E 50 v trase hranica ŽSK – Poprad – Prešov – hranica KSK.
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.3. Chrániť územné koridory a realizovať diaľnice a rýchlostné cesty:**
- 9.3.4. Chrániť územné koridory a realizovať cesty I. triedy:**
- 9.3.4.2. Cesta I/18:
- 9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:**

okres Prešov

- 9.3.6.22. Cesta III/3428:
- 9.3.6.22.1. Modernizácia s úpravou cesty na parametre cesty II. triedy s obchvatmi obcí Lažany a Svinia, napojením na obchvat Sabinova, a vjazd na diaľnicu D1 v križovatke pred Chminianskou Novou Vsou pre smer na Poprad.
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:**
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.2. Obchvaty miest a obcí minimalizujúce kritické dopravné uzly v prevažnej miere v mestách a čiastočne aj vo väčších obciach.
- 9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.

- 9.3.7.4. *Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.*
- 9.3.7.5. *Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.*
- 9.3.7.6. *Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.*
- 9.3.7.8. *Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.*
- 9.3.7.9. *Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.*
- 9.3.7.10. *Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.*
- 9.3.7.11 *Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.*
- 9.3.9. *Vytvárať územnotechnické podmienky pre zabezpečenie stálej prejazdnosti cestnej siete a posudzovať zaradenie novovybudovaných diaľničných úsekov, rýchlostných komunikácií a ciest I. triedy do systému určených automobilových ciest s dôrazom na napojenie na dopravné koridory EÚ (medzinárodné cestné ťahy a multimodálne koridory).*
- 9.3.10. *Kapacitne posudzovať tvar a parametre novozriaďovaných križovaní na výhľadovú intenzitu, predovšetkým pri mimoúrovňových križovaniach cestných komunikácií, ciest a železničných tratí.*
- 9.3.11. *Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.*

9.5. Civilné letectvo

- 9.5.4. *Rešpektovať územie vojenského letiska Prešov, letiska Svidník, letísk Ražňany, Kamenica nad Cirochou a heliportu vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej záchrannej zdravotnej služby pri NsP Poprad.*
- 9.5.6. *V rámci plánovanej výstavby a ďalších aktivít v dotknutom území letísk rešpektovať ochranné pásma letísk a leteckých pozemných zariadení.*

9.7. Cyklistická doprava

- 9.7.1. *Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.*
- 9.7.2. *Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:*
 - 9.7.2.3. *Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.*
 - 9.7.2.4. *Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažovaných územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,*
- 9.7.3. *Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravnými*

– inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

- 9.7.4. *Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodalít dopravného systému.*
- 9.7.5. *Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.*
- 9.7.6. *Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.*
- 9.7.7. *Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.*
- 9.7.8. *Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.*

9.8. *Infraštruktúra integrovaného dopravného systému*

- 9.8.1. *Vytvárať územno – technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.*

10. *Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia*

10.1. *V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry*

- 10.1.1. *Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.*

10.2. *V oblasti zásobovania vodou*

- 10.2.1. *Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.*
- 10.2.4. *Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.*

10.3. *Chrániť územné koridory pre líniové stavby:*

- 10.3.2. *Z regionálnych vodných zdrojov pre skupinové vodovody:*
 - 10.3.2.6. *Z Prešovského skupinového vodovodu – pokračovanie trasy v smere Jarovnice. Chminianska Nová Ves, Chmiňany, Chminianske Jakubovany, Svinia, Križovany a Ondrašovce.*
- 10.3.4. *Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.*

10.4. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*

- 10.4.1. *Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:*

- 10.4.1.1. *Pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd (ČOV) prednostne realizovať skupinové kanalizačné siete v aglomeráciách a sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd.*
- 10.4.2. *Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.*
- 10.4.5. *Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:*
- 10.4.5.1. *Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.*
- 10.4.5.2. *Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.*
- 10.4.5.3. *Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.*
- 10.4.5.4. *Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.*
- 10.4.6. *Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.*
- 10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží**
- 10.5.1. *Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.*
- 10.5.3. *S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.*
- 10.5.4. *Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírode blízkym spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.*
- 10.5.5. *Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.*
- 10.5.6. *Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.*
- 10.5.7. *Vykonávať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírode blízkych spôsobov obhospodarovania.*
- 10.5.15. *Podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku.*
- 10.5.16. *Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.*
- 10.5.18. *Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.*
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou**

10.6.1 Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.

10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.

10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.

10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.

10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.

10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).

10.8.2.5. V krajinnársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.

10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.

10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.

10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.

10.8.2.9. V ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení.

10.9. V oblasti telekomunikácií

10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.

10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.

10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.

10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:

okres Prešov

1.1.5.23. Cesta III/3428:

1.1.5.23.1. Modernizácia cesty s úpravou na parametre cesty II. triedy, s napojením na obchvat Sabinova.

1.1.5.23.2. Obchvaty obcí Lažany – Svinia a vjazd na diaľnicu D1 v križovatke pred
Chminianskou Novou Vsou pre smer na Poprad.

1.3. Civilné letectvo

1.3.2. Infraštruktúra súvisiaca s rozvojom vojenského letiska Prešov, letiska Svidník, letísk Ražňany, Kamenica nad Cirochou a heliportom vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby pri NsP Poprad.

1.4. Cyklistická doprava

1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.2. V oblasti zásobovania vodou

2.2.2.2. Z regionálnych vodných zdrojov pre skupinové vodovody:

2.2.2.2.6. Z Prešovského skupinového vodovodu – pokračovanie trasy Sabinov – Ražňany – Jarovnice. Samostatné pokračovanie trasy z obce Svinia smerom Chminianska Nová Ves, Chmiňany, Chminianske Jakubovany, Križovany a Ondrašovce.

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V oblasti telekomunikácií

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma."

4. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 7.2) "Občianska vybavenosť" sa na koniec poslednej vety siedmeho odseku dopĺňa text:

" , maloplošné ihriská a prevádzkové objekty pre ďalšie druhy športov a služby."

5. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 7.4) "Rekreácia a cestovný ruch" sa dopĺňa text:
Jej úsek vedúci od katastrálnej hranice obce Župčany cez lokalitu Nad močiar v súbehu so Šarišskou ulicou je navrhnutý formou samostatnej cyklistickej cestičky.
6. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 8) "Vymedzenie zastavaného územia obce", sa číslovka "115" nahrádza číslovkou "119,4".
7. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 9) "Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov", sa štvrtá, piata a šiesta odrážka nahrádzajú textom:
- ochranné pásmo diaľnice 100 m od osi krajného jazdného pruhu mimo súvisle zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne obce
 - - ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m od osi cesty na obe strany mimo súvisle zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne obce
 - ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi cesty na obe strany mimo súvisle zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne obce.
8. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 9) "Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov", sa ruší prvá veta piateho odseku (Pásmo hygienickej ochrany..... cintorína).
9. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 12.1 "Doprava a dopravné zariadenia", odseku "Cyklistická doprava", sa v prvom odseku dopĺňa text:
Úsek vedúci od katastrálnej hranice obce Župčany cez lokalitu Nad močiar v súbehu so Šarišskou ulicou je navrhnutý formou samostatnej cyklistickej cestičky šírky 3 m.
10. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 12.1 "Doprava a dopravné zariadenia", odseku "Ochranné pásma", sa v prvej a druhej odrážke časť textu "mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce" nahrádza textom "mimo súvisle zastavané územie obce, vymedzené v územnom pláne obce".
11. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.3 kap. (3) bode C, "Cyklistická doprava", sa pôvodný text od druhej vety nahrádza textom:
"Majú využívať účelové cesty alebo málo frekventované cesty III. triedy. Hlavné cyklistické trasy je potrebné vyznačiť po ceste III. triedy do Kojatic a po účelových cestách v severovýchodnej časti katastra obce (Makovisko - Stavenec) s prepojením do susedných katastrov. Na Šarišskej ulici až po hranicu katastra obce Župčany bude súbežne s automobilovou cestou vybudovaná cyklistická cestička kategórie D2 3/30. Cyklistické trasy a cestičky treba vybaviť orientačným a informačným systémom."
12. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.4 ods. (2) "Zoznam verejnoprospešných stavieb", sa v bode B, "Verejné dopravné stavby" dopĺňa:
13. Cyklistické cestičky
13. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.4 ods. (3) "Zoznam plôch pre verejnoprospešné stavby", sa v bode B, "Verejné dopravné stavby" dopĺňa:
13. Plochy pre cyklistické cestičky
14. V časti II. "Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.5 ods. (2), sa vo štvrtej až šiestej odrážke časť textu "mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce" nahrádza textom "mimo súvisle zastavané územie obce, vymedzené v územnom pláne obce".

C/ Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-O

V grafickej záväznej časti územného plánu sa mení určenie funkčného využitia v zmenách a doplnkoch č.2 riešených plôch.

V záväznej časti územného plánu obce Svinia, vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením obce v č.4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Svinia, v znení VZN obce č. 1/2018, sa mení a dopĺňa:

1. V časti II."Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.3 kap. (3) bode C, "Cyklistická doprava", sa pôvodný text od druhej vety nahrádza textom:
"Majú využívať účelové cesty alebo málo frekventované cesty III. triedy. Hlavné cyklistické trasy je potrebné vyznačiť po ceste III. triedy do Kojatic a po účelových cestách v severovýchodnej časti katastra obce (Makovisko - Stavenec) s prepojením do susedných katastrov. Na Šarišskej ulici až po hranicu katastra obce Župčany bude súbežne s automobilovou cestou vybudovaná cyklistická cestička kategórie D2 3/30. Cyklistické trasy a cestičky treba vybaviť orientačným a informačným systémom."
2. V časti II."Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.3 kap. (3) bode H, Povrchové vody, sa v prvom odseku dopĺňa text: Do doby vybudovania úprav vodných tokov na prietok Q_{100} -ročnej veľkej vody je pri výstavbe v povodňami ohrozenom území potrebné zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu jednotlivých stavieb.
3. V časti II."Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.4 ods. (2) "Zoznam verejnoprospešných stavieb", sa v bode B, "Verejné dopravné stavby" dopĺňa:
13. Cyklistické cestičky
14. Účelové cesty
4. V časti II."Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.4 ods. (3) "Zoznam plôch pre verejnoprospešné stavby", sa v bode B, "Verejné dopravné stavby" dopĺňa:
13. Plochy pre cyklistické cestičky
14. Plochy pre účelové cesty
5. V časti II."Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.5 ods. (2), sa ruší riadok:
"cintorín50 m"
6. V časti II."Riešenie územného plánu", kapitole 19) "Návrh záväznej časti", čl.5 ods. (2), sa vo štvrtej až šiestej odrážke časť textu "mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce" nahrádza textom "mimo súvisle zastavané územie obce, vymedzené v územnom pláne obce".